

# A m t s b l a t t

## des Landkreises Ebersberg



---

**Nummer 17**

**Freitag, 04.07.2025**

Herausgeber:  
Landratsamt Ebersberg  
Eichthalstraße 5  
85560 Ebersberg

Telefon: 08092 823-0  
Telefax: 08092 823-210

E-mail: [poststelle@lra-ebe.de](mailto:poststelle@lra-ebe.de)  
Internet: [www.lra-ebe.de](http://www.lra-ebe.de)

---

### Inhaltsverzeichnis

- 49/BL Sitzung des LSV-Ausschusses am Mittwoch, den 09.07.2025 um 15:00 Uhr im Hermann-Beham-Saal
- 50/BL Sitzung des ULV-Ausschusses am Donnerstag, den 10.07.2025 um 14:00 Uhr im Hermann-Beham-Saal
- 51/BL Sitzung des Kreis- und Strategieausschusses am Montag, den 14.07.2025 um 13:00 Uhr im Hermann-Beham-Saal
- 52/42 Baugenehmigungsbescheid für das Bauvorhaben „Errichtung einer Terrassenüberdachung im Dachgeschoss“ auf dem Grundstück Flurnr. 2952 der Gemarkung Poing



49/BL

**Landkreis Ebersberg  
LSV-Ausschuss**

**15. Wahlperiode 2020-2026  
37. Sitzung des LSV-Ausschusses mit öffentlichem  
und nichtöffentlichem Teil**

**Sitzung**

Mittwoch, 09.07.2025, um 15:00 Uhr  
im Hermann-Beham-Saal

**Tagesordnung**

**Öffentlicher Teil**

- |       |                          |   |
|-------|--------------------------|---|
| TOP 1 | <b>15:00 -<br/>15:05</b> | Fragen und Anregungen von Bürgerinnen und Bürgern   |
| TOP 2 | <b>15:05 -<br/>15:10</b> | Eröffnung der Sitzung; Feststellung der Anwesenheit, Entschuldigungen und Beschlussfähigkeit, ordnungsgemäße Ladung, Einwände zur Niederschrift vom 03.06.2025 und Genehmigung der Tagesordnung |
| TOP 3 | <b>15:10 -<br/>15:20</b> | Franz-Marc-Gymnasium Markt Schwaben; Wasserschaden im Bauteil 1 (WC-Bereich)  |
| TOP 4 | <b>15:20 -<br/>15:40</b> | Dr.-Wintrich-Realschule Ebersberg; Sanierung Flachdächer Altbau - Projektstandsbericht  |
| TOP 5 | <b>15:40 -<br/>15:50</b> | Erweiterung des Gymnasiums Kirchseeon; Einbau von Zisternen und versickerungsfähigem Pflaster, Ergebnis der Prüfung   |
| TOP 6 | <b>15:50 -<br/>15:55</b> | Bekanntgabe von Eilentscheidungen   |
| TOP 7 | <b>15:55 -<br/>16:00</b> | Informationen und Bekanntgaben  |
| TOP 8 | <b>16:00 -<br/>16:05</b> | Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung   |
| TOP 9 | <b>16:05 -<br/>16:10</b> | Anfragen  |



50/BL

**Landkreis Ebersberg  
ULV-Ausschuss**

**15. Wahlperiode 2020-2026  
37. Sitzung des ULV-Ausschusses mit öffentlichem  
und nichtöffentlichem Teil**

**Sitzung**

Donnerstag, 10.07.2025, um 14:00 Uhr  
im Hermann-Beham-Saal

**Tagesordnung**

**Öffentlicher Teil**

- |        |                          |   |
|--------|--------------------------|---|
| TOP 1  | <b>14:00 -<br/>14:05</b> | Fragen und Anregungen von Bürgerinnen und Bürgern   |
| TOP 2  | <b>14:05 -<br/>14:10</b> | Eröffnung der Sitzung; Feststellung der Anwesenheit, Entschuldigungen und Beschlussfähigkeit, ordnungsgemäße Ladung, Einwände zur Niederschrift vom 29.04.2025 und Genehmigung der Tagesordnung |
| TOP 3  | <b>14:10 -<br/>14:30</b> | Haushalt 2025; Zwischenbericht 2025 aus den Fachbereichen   |
| TOP 4  | <b>14:30 -<br/>15:00</b> | Radwege- und Straßenprogramm 2026   |
| TOP 5  | <b>15:00 -<br/>15:10</b> | Kreisstraße EBE 13 Aufstufung zur Staatsstraße, St2351 Abstufung zur Kreisstraße, Genehmigung der Umstufungsvereinbarung mit dem Freistaat Bayern   |
| TOP 6  | <b>15:10 -<br/>15:25</b> | MVV-Regionalbuslinien; Jahresfahrplan 2026  |
| TOP 7  | <b>15:25 -<br/>15:30</b> | MVV Mobilitätsverbund; Verlängerung des 365-Euro-Tickets  |
| TOP 8  | <b>15:30 -<br/>15:35</b> | Kommunale Abfallwirtschaft; Vorstellung der überarbeiteten Gebührensatzung  |
| TOP 9  | <b>15:35 -<br/>15:50</b> | Kommunale Abfallwirtschaft; Vorstellung der Ebersberger Abfall-App  |
| TOP 10 | <b>15:50 -<br/>16:20</b> | Kommunale Abfallwirtschaft; Vorstellung der Satzung zur Gründung eines Kommunalunternehmens   |
| TOP 11 | <b>16:20 -<br/>16:25</b> | Bekanntgabe von Eilentscheidungen   |
| TOP 12 | <b>16:25 -<br/>16:30</b> | Informationen und Bekanntgaben  |
| TOP 13 | <b>16:30 -<br/>16:35</b> | Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung   |
| TOP 14 | <b>16:35 -<br/>16:40</b> | Anfragen  |



51/BL

Landkreis Ebersberg  
Kreis- und Strategieausschuss15. Wahlperiode 2020-2026  
**37. Sitzung des Kreis- und Strategieausschusses mit  
öffentlichem und nichtöffentlichem Teil****Sitzung**Montag, 14.07.2025, um 13:00 Uhr  
im Hermann-Beham-Saal

## Tagesordnung

**Öffentlicher Teil**

- |        |                  |   |
|--------|------------------|---|
| TOP 1  | 13:00 -<br>13:05 | Fragen und Anregungen von Bürgerinnen und Bürgern   |
| TOP 2  | 13:05 -<br>13:10 | Eröffnung der Sitzung; Feststellung der Anwesenheit, Entschuldigungen und Beschlussfähigkeit, ordnungsgemäße Ladung, Einwände zur Niederschrift 12.05.2025 und Genehmigung der Tagesordnung |
| TOP 3  | 13:10 -<br>13:15 | Berufung der Wahlleitung und der stellvertretenden Wahlleitung für die Landkreiswahl am 08. März 2026; Übertragung auf den Kreis- und Strategieausschuss gemäß Art. 26 Satz 2 LKrO          |
| TOP 4  | 13:15 -<br>13:20 | Bestellung von Frau Hedda Lang als Prüferin des Revisionsamts gem. Art. 90 LKrO   |
| TOP 5  | 13:20 -<br>13:25 | Bestellung der Gleichstellungsbeauftragten  |
| TOP 6  | 13:25 -<br>13:35 | Haushalt 2025; Zwischenbericht 2025 aus den Fachbereichen des Kreis- und Strategieausschuss   |
| TOP 7  | 13:35 -<br>13:40 | Jahresabschluss 2024 des Sondervermögens des Klinikums Ebersberg - München Ost gGmbH  |
| TOP 8  | 13:40 -<br>13:45 | Beteiligungsmanagement; Jahresabschluss 2023 des Klinikums Ebersberg - München Ost gGmbH - Entlastung des Aufsichtsrates  |
| TOP 9  | 13:45 -<br>14:05 | Gymnasium Poing;<br>Ergebnis Leistungsphase 0 und Vorbereitung Startbeschluss   |
| TOP 10 | 14:05 -<br>14:25 | Berufsschulzentrum Ebersberg in Grafing Bahnhof; Ergebnis Leistungsphase 0 und Vorbereitung Startbeschluss  |
| TOP 11 | 14:25 -<br>14:55 | Haushalt 2026; Finanzrahmen für die Fachausschüsse (Eckwerte)   |
| TOP 12 | 14:55 -<br>15:00 | MVV Mobilitätsverbund; Verlängerung des 365-Euro-Tickets  |
| TOP 13 | 15:00 -<br>15:10 | Kreisstraße EBE 13 Aufstufung zur Staatsstraße, St2351 Abstufung zur Kreisstraße; Genehmigung der Umstufungsvereinbarung mit dem Freistaat Bayern   |



- 
- TOP 14    **15:10** - Bestimmung der Art der amtlichen Bekanntmachung;  
              **15:15**    Ausschließlich digital veröffentlichtes Amtsblatt des Landkreises Ebersberg
- TOP 15    **15:15** - Förderung des bezahlbaren Wohnungsbaus; Richtlinie für die Förderung bei  
              **15:25**    Neuschaffung von Gebäuden im Mietwohnungsbau, Einzelfallentscheidung  
                      über die Anträge
- TOP 16    **15:25** - Kommunale Abfallwirtschaft; Vorstellung der aktualisierten  
              **15:30**    Abfallwirtschaftssatzung (AWS)
- TOP 17    **15:30** - Kommunale Abfallwirtschaft; Vorstellung der überarbeiteten Gebührensatzung  
              **15:35**
- TOP 18    **15:35** - Kommunale Abfallwirtschaft; Vorstellung der Satzung zur Gründung eines  
              **15:40**    Kommunalunternehmens
- TOP 19    **15:40** - Erweiterung des Gymnasiums Kirchseeon; Budgetverschiebung im Haushalt  
              **15:45**    des Landkreises
- TOP 20    **15:45** - Bekanntgabe von Spenden an den Landkreis Ebersberg; 2. Abschnitt 2025  
              **15:50**
- TOP 21    **15:50** - Bekanntgabe von Eilentscheidungen  
              **15:55**
- TOP 22    **15:55** - Informationen und Bekanntgaben  
              **16:00**
- TOP 23    **16:00** - Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung  
              **16:05**
- TOP 24    **16:05** - Anfragen  
              **16:10**



52/42

## Öffentliche Bekanntmachung gemäß Art. 66 Abs. 2 Bayerische Bauordnung (BayBO)

Das Landratsamt Ebersberg (Aktenzeichen: B-2025-1007) erlässt für das Bauvorhaben „**Errichtung einer Terrassenüberdachung im Dachgeschoss**“ auf dem Grundstück Flurnr. 2952 der Gemarkung Poing folgenden

### Baugenehmigungsbescheid:

- I. Das oben bezeichnete Bauvorhaben wird entsprechend den folgenden als Bestandteil gekennzeichneten Bauvorlagen genehmigt:
- Eingabeplan Grundrisse Erdgeschoss, Dachgeschoss und Lageplan vom 14.05.2025
  - Eingabeplan Ansichten, Schnitt vom 14.05.2025

Das Vorhaben ist ein Gebäude der Gebäudeklasse 3.

(Ziff. II. bis III. nicht abgedruckt)

### Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann **innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage** erhoben werden bei dem

**Bayerischen Verwaltungsgericht in 80335 München**

**Postfachanschrift: 20 05 43, 80005 München,  
Hausanschrift: Bayerstraße 30, 80335 München,**

**schriftlich, zur Niederschrift** oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz **zugelassenen<sup>1</sup>** Form.

### Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

<sup>1</sup> Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen! Nähere Informationen zur elektronischen Einlegung von Rechtsbehelfen entnehmen Sie bitte der Internetpräsenz der Bayerischen Verwaltungsgerichtsbarkeit ([www.vgh.bayern.de](http://www.vgh.bayern.de)).

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.



**Sonstige Hinweise:**

Die Akten des Baugenehmigungsverfahrens können von den Beteiligten nach Art. 29 BayVwVfG während der Geschäftszeiten im Landratsamt Ebersberg, Bauabteilung, oder über die Online-Akteneinsicht eingesehen werden. Wir bitten darum, vorab einen Termin über [bauamt@lra-ebe.de](mailto:bauamt@lra-ebe.de) zu vereinbaren.

Mit Ablauf einer Frist von einem Monat nach der Bekanntmachung des Bauvorhabens sind alle öffentlich-rechtlichen Einwendungen gegen das Bauvorhaben ausgeschlossen. Die Monatsfrist beginnt mit dem Tag dieser Bekanntmachung zu laufen. Die Zustellung der Baugenehmigung wird durch die öffentliche Bekanntmachung ersetzt.

Ebersberg, 02.07.2025

Franziska Lohmayr